

PARENTIUM NEKRETNINE

Bračka 41, 52440 Poreč

mail: info@parentium-nekretnine.com

web: www.parentium-nekretnine.com

info: +385 95 359 5158 | +385 97 653 7679



Codice :	00996
Localita :	Poreč
Superficie immobile :	68 m2
Superficie particela :	70 m2
Distanza dal centro :	3000 m
Distanza dal mare :	3000 m
Piano :	Pianterreno
Numero di piani :	2
Numero di camere :	3
Numero di camere da letto :	2
Numero di bagni :	2
Parcheggio :	Si
Cantina :	Si
Riscaldamento elettrico :	Si
Riscaldamento a pavimento :	Si
Aria condizionata riscaldamentoog :	Si
Anno di costruzione :	2022
Efficienza energ. :	Non specificato

Vecchio prezzo : 320.000 €

Nuovo prezzo : 300.000 €

Istria, Parenzo,

Non lontano dal centro di Parenzo e dal mare questo bellissimo appartamento è in vendita. L'appartamento si trova in un edificio di recente costruzione.

L'appartamento si trova al piano terra e ha un proprio ingresso, che offre ai futuri proprietari una maggiore privacy.

L'appartamento di 68m2 è composto da un ingresso, cucina con sala da pranzo e soggiorno, due camere da letto, due bagni e una piccola dispensa.

L'appartamento è dotato di unità di aria condizionata di marca Samsung Wind Free, il riscaldamento è sotto elettricità in tutto l'appartamento - sistema Schlutter, ed è impostato vidoenadzor. I pavimenti sono rivestiti in ceramica, mentre il parquet è posato nelle camere da letto. I bagni sono dotati di servizi igienici Hansgrohe e Geberit.

Dal soggiorno c'è un'uscita sulla terrazza e cortile con giardino-giardino ca. 70m2.

L'irrigazione automatica è installata nel cortile. L'appartamento ha una grande dispensa nel seminterrato dell'edificio, adatta per biciclette e varie altre realizzazioni.

Di fronte all'appartamento ci sono due posti auto appartenenti all'appartamento.

Proprietà molto ben costruita. Proprietà da consigliare.