



Koda :	01041
Lokacija :	Poreč
Površina objekta :	189 m ²
Površina zemljišča :	385 m ²
Oddaljenost od centra :	6000 m
Oddaljenost od morja :	5000 m
Število nadstropij :	2
Število sob :	5
Število spalnic :	4
Število kopalnic :	4
Število stranišč :	1
Pogled na morje :	Da
Bazen :	Da
Parkirni prostor :	Da
Shramba :	Da
Klimatsko ogrevanje :	Da
Leto izgradnje :	n/a
Energ. učinkovitost :	Ni določeno

Cena : 750.000 €

Poreč, okolica, prodamo čudovito vilo le 5 km od morja in mesta.

Površina meri 186 m² in je razdeljena na dve etaži. V pritličju se nahaja kuhinja, jedilnica, prostorna dnevna soba z izhodom na pokrito teraso, ena spalnica s kopalnico, WC za goste in shramba.

V nadstropju so tri spalnice, vsaka s svojo kopalnico in izhodom na pokrito teraso.

Dvorišče je 380m², z bazenom, sončno teraso, letno kuhinjo.

Ogrevanje in hlajenje je regulirano preko klimatske naprave. Hiša je zgrajena in opremljena z zelo kvalitetnimi materiali in se uspešno oddaja v turistični najem.