

PARENTIUM NEKRETNINE

Bračka 41, 52440 Poreč

mail: info@parentium-nekretnine.com

web: www.parentium-nekretnine.com

info: +385 95 359 5158 | +385 97 653 7679

Koda :	01061
Lokacija :	Poreč
Površina objekta :	210 m ²
Površina zemljišča :	1227 m ²
Oddaljenost od centra :	0 m
Oddaljenost od morja :	5000 m
Število nadstropij :	3
Število sob :	8
Število spalnic :	4
Število kopalnic :	3
Parkirni prostor :	Da
Shramba :	Da
Ogrevanje s kaminom :	Da
Leto izgradnje :	n/a
Energ. učinkovitost :	Ni določeno

Cena : 570.000 €



Na prostorni vrt 1227m² se nahaja ta prostorna kamnita hiša njenih 210m². Kamnita hiša zgrajena pred 1968, popolnoma obnovljena in obnovljena leta 2000.

Hiša je sestavljena iz pritličja in dveh nadstropij.

V pritličju se nahaja velika dnevna soba in kuhinja s kaminom (odprti kamin), kopalnica in majhna shrana.

Ob zunanjem stopnišču se povzpemo v prvo nadstropje, kjer je prostorna spalnica približno. 40m², še ena kuhinja, kopalnica in shrambi. Notranje stopnišče vodi v drugo nadstropje, kjer sta dve prostorni spalnici in ena nekoliko manjša.

Hiša se se greje skozi peč na les, ki se nahaja v pritličju hiše v dnevni sobi. Hiša je povezana s kanalizacijo.

Na prostornem dvorišču je majhna outbuilding 29m², ki se lahko uporablja za različne namene. Trenutno se uporablja kot shramba. Na voljo sta tudi dva podstrešja, ena obstrešna za parkirne avtomobile, druga pa služi kot szebo, kjer lahko ostanete v poletnih dneh.

Lepo urejeno dvorišče za 10 oljčnih dreves in nekaj dreves različnih sadja naredi ta kraj idealen za počitek in sprostitev.