



Koda :	01067
Lokacija :	Poreč
Površina objekta :	148 m ²
Površina zemljišča :	300 m ²
Oddaljenost od centra :	4000 m
Oddaljenost od morja :	3000 m
Število nadstropij :	2
Število sob :	4
Število spalnic :	3
Število kopalnic :	2
Parkirni prostor :	Da
Klimatsko ogrevanje :	Da
Centralno ogrevanje :	Da
Leto izgradnje :	n/a
Energ. učinkovitost :	Ni določeno

Cena : 390.000 €

Poreč, samostojna družinska hiša z dvema stanovanjskima enotama le 4 km od centra mesta in 3 km od morja. Razteza se v dveh etažah, s skupno površino 148m². V pritličju se nahaja 50 m² veliko stanovanje, ki ga sestavljajo hodnik, dve spalnici, kopalnica, zaprta zastekljena veranda s pogledom na naravo, kuhinja, jedilnica in dnevna soba. Stanovanje v pritličju ima inštalacijo za talno ogrevanje na drva in klimo.

V prvem nadstropju se nahaja drugo stanovanje s površino 50 m², ki je sestavljeno iz hodnika, kopalnice, velike garderobe in kuhinje, jedilnice, dnevne sobe s kaminom in izhodom na lepo teraso s pogledom na morje in spalnico. Stanovanje v prvem nadstropju ima plinsko centralno ogrevanje in klimo.

Hiša je bila leta 2000 obnovljena. in redno vzdrževana ter glede na lokacijo izjemna priložnost.