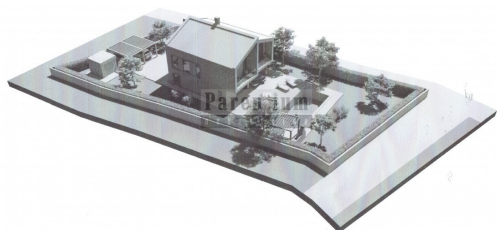




Koda :	01132
Lokacija :	Poreč
Površina objekta :	180 m ²
Površina zemljišča :	988 m ²
Oddaljenost od centra :	5000 m
Oddaljenost od morja :	20000 m

Cena : 135.000 €



ISTRA

Višnjan - Baderna

V občini Višnjan in pri Baderni se prodaja gradbeno zemljišče z veljavnim gradbenim dovoljenjem za vilo z bazenom in letno kuhinjo.

Na zemljišču velikosti 990 m² je izdelan projekt oziroma gradbeno dovoljenje za gradnjo vile z bazenom 185 m². Gradbeno dovoljenje je pravnomočno in se lahko začne graditi takoj.

Projekt hiše je zasnovan v dveh nadstropjih. Pritličje z dnevno sobo, kuhinjo in jedilnico, študijsko sobo, shrambo in kopalnico. V prvem nadstropju bodo 3 spalnice s kopalnico.

Vrt z bazenom in letno kuhinjo.

Zemljišče se nahaja na robu vasi, na mirnem mestu.

Odlična lokacija za gradnjo vile z bazenom za najem ali za gradnjo družinske hiše.

Plačan komunalni prispevek.

Površina parcele: 988m²

Cena: 148.000

Velikost hiše: 185m² bruto,

neto zaprt prostor 163m²,

bruto notranja površina: 215m²

