



Koda :	01149
Lokacija :	Poreč
Površina objekta :	116 m ²
Površina zemljišta :	37 m ²
Oddaljenost od centra :	300 m
Oddaljenost od morja :	3500 m
Število nadstropij :	2
Število sob :	4
Število spalnic :	3
Število kopalnic :	3
Parkirni prostor :	Da
Shramba :	Da
Električno ogrevanje :	Da
Talno ogrevanje :	Da
Klimatsko ogrevanje :	Da
Leto izgradnje :	2024
Energ. učinkovitost :	Ni določeno

Stara cena : 371.800 €

Nova cena : 355.000 €

Poreč, okolica

V bližini Poreča je v gradnji hiša v vrsti 116,56m². Serija treh hiš, od katerih se hiša, ki vam jo predstavljamo, nahaja sredi vrste. Hiša v dveh nadstropjih je sestavljena iz: v pritličju je dnevna soba s kuhinjo in jedilnico z izhodom na teraso, eno spalnico, kopalnico in shrambo. V prvem nadstropju sta dve spalnici, vsaka s svojo kopalnico in izhodom na teraso. Hiša bo ogrevana z električnim talnim ogrevanjem in hlajena s klimatskimi napravami. Hiša ima vrt pribl. 37m². Hiša ima dve parkirni mesti, vsako 12,50m². Lokacija te nepremičnine je odlična zaradi bližine vseh potrebnih objektov, kot so restavracije, bari, lekarne, banke, šole, supermarketi in drugo. Predvideno dokončanje gradnje je do junija 2025. Ta moderna hiša je idealna za majhne družine ali kot nepremičnina za najem / kočo ob morju! Kupec pri nakupu te nepremičnine ne plača prometnega davka.