



Koda :	01162
Lokacija :	Poreč
Površina objekta :	62 m2
Površina zemljišta :	0 m2
Oddaljenost od centra :	500 m
Oddaljenost od morja :	3500 m
Nadstropje :	n/a
Parkirni prostor :	Da
Dvigalo :	Da
Električno ogrevanje :	Da
Talno ogrevanje :	Da
Klimatsko ogrevanje :	Da
Leto izgradnje :	n/a
Energ. učinkovitost :	Ni določeno

Cena : 218.435 €

Istra, Poreč, Tar

Novo stanovanje naprodaj v Taru!

Prodaja se stanovanje v 1. nadstropju novozgrajene stanovanjske stavbe z 11 stanovanjskimi enotami.

Stanovanje, ki meri 62,41 m2, sestavljajo dnevna soba z odprto kuhinjo in jedilnico, 2 spalnici, kopalnica, stranišče, hodnik in pokrita terasa. Dostop do terase je iz kuhinje. Stanovanje se ogreva z električnim talnim ogrevanjem, prva faza vgradnje klimatske naprave pa je končana. Stanovanje se prodaja v fazi "na ključ" (zaključena tla in sanitarije, brez pohištva). Pri gradnji so bili uporabljeni kakovostni materiali, stavbno pohištvo pa je iz troslojnega PVC-ja.

Stavba, v kateri se nahaja stanovanje, ima dvigalo. Stanovanju pripadata 2 parkirni mesti pred stavbo.

Navedena cena vključuje DDV.

V bližini stanovanja se nahajajo vse potrebne storitve za vsakdanje življenje: trgovine, restavracije, kavarne, trgovina, park, igrišče, sprehajalne poti, kolesarske steze, šola, vrtec, banka, pošta in druge ugodnosti. Stavba se nahaja le 8 km od Poreča in 7 km od Novigrada. Do plaže se lahko pripelžete v nekaj minutah z avtomobilom.

Stanovanje je idealno za celoletno bivanje, za počitnice in za turistične namene.