



Koda :	01190
Lokacija :	Poreč
Površina objekta :	88 m ²
Površina zemljišča :	110 m ²
Oddaljenost od centra :	3500 m
Oddaljenost od morja :	1400 m
Nadstropje :	Pritličje
Število nadstropij :	1
Število sob :	4
Število spalnic :	3
Število kopalnic :	2
Število stranišč :	1
Pogled na morje :	Da
Parkirni prostor :	Da
Shramba :	Da
Električno ogrevanje :	Da
Talno ogrevanje :	Da
Klimatsko ogrevanje :	Da
Leto izgradnje :	2023
Energ. učinkovitost :	Ni določeno

Cena : 375.000 €

Poreč, nedaleč od centra mesta in morja,

Na atraktivni lokaciji se prodaja stanovanje v izmeri 89 m². v pritličju, z vrtom 160m².

Stanovanje obsega 3 spalnice, od katerih ima ena lastno kopalnico, drugo kopalnico, shrambo in stranišče ter dnevno sobo, kuhinjo z jedilnico in dnevno sobo. Iz dnevne sobe je izhod na pokrito teraso in prostorno dvorišče, kjer je dovolj prostora za manjši bazen ali jacuzzi.

Stanovanje se ogreva s talnim električnim ogrevanjem, v vseh prostorih pa bo nameščena klima. Stanovanju pripadata 2 parkirni mesti. Apartma ponuja pogled na morje.

Nahaja se na zelo atraktivni lokaciji, le 3 km od centra Poreča in 1400 m od prvih plaž.

Apartma je zanimiv za vsakdanje življenje, ali kot apartma za najem v turizmu.