



Koda :	01207
Lokacija :	Poreč
Površina objekta :	96 m ²
Površina zemljišča :	200 m ²
Oddaljenost od centra :	0 m
Oddaljenost od morja :	0 m
Število nadstropij :	2
Število sob :	4
Število spalnic :	3
Število kopalnic :	2
Število stranišč :	1
Pogled na morje :	Da
Parkirni prostor :	Da
Shramba :	Da
Talno ogrevanje :	Da
Leto izgradnje :	2024
Energ. učinkovitost :	A

Cena : 415.000 €

Poreč, bližje centru

Prodamo moderno novo hišo dvojček, ki se nahaja na cca. 4,5 km od mesta Poreč in morja. Hiša se nahaja na obrobju vasi z odprtim pogledom na naravo in morje.

Hiša v izmeri 96m², v dveh etažah. V pritličju hiše je dnevna soba, kuhinja in jedilnica, shramba in wc ter pokrita terasa. V prvem nadstropju so tri spalnice, od katerih ima ena lastno kopalnico, drugi dve spalnici pa še eno kopalnico. V hiši je bila izvedena prva faza talnega gretja in vgrajena prva faza klimatskih naprav. Okoli hiše bo urejena zelenica, obdana z zidom, na dvorišču pa je predviden prostor za 2 parkirni mesti.

Zanimiva nepremičnina za reševanje stanovanjskega vprašanja ali kot investicija za oddajanje v poletnem času.