PARENTIUM NEKRETNINE
Bračka 41, 52440 Poreč
mail: info@parentium-nekretnine.com
web: www.parentium-nekretnine.com
info: +385 98 849 768









Koda :	01208
Lokacija :	Poreč
Površina objekta :	139 m2
Površina zemljišča :	521 m2
Oddaljenost od centra :	6000 m
Oddaljenost od morja :	6000 m
Število nadstropij :	2
Število sob :	4
Število spalnic :	3
Število kopalnic :	2
Število stranišč :	1
Pogled na morje :	Da
Bazen :	Da
Parkirni prostor :	Da
Shramba :	Da
Talno ogrevanje :	Da
Klimatsko ogrevanje :	Da
Leto izgradnje :	2024
Energ. učinkovitost :	A

Cena :	650.000 €

ISTRA, POREČ
Ta lepa, moderna hiša z bazenom je naprodaj v majhnem mestu v bližini Poreča. Hiša se nahaja na robu vasi, v mirni ulici.
Hiša se razprostira v dveh etažah, v pritličju je prostorna dnevna soba s kuhinjo in jedilnico, wc, shramba, ter ena spalnica z lastno kopalnico.
V drugem nadstropju sta dve spalnici, od katerih je ena spalnica s kopalnico, druga spalnica pa ima izhod na pokrito teraso s pogledom na morje.
Hiša ima 139 m2 bivalne površine in se nahaja na parceli 521 m2.
Hiša je opremljena s prvo stopnjo talnega gretja, ter klimatskimi napravami v spalnicah in dnevni sobi. Na zunanji strani hiše je kurilnica.
Hiša se prodaja popolnoma opremljena.
Na ograjenem dvorišču je prostora za 2-3 avtomobile. Okolica je lepo hortikulturno urejena, z namakanjem. Na voljo je tudi bazen cca 30m2.
V bližini so vsi potrebni objekti za vsakdanje življenje. Zanimiva nepremičnina za bivanje ali kot investicija za oddajanje v poletnih mesecih.