**PARENTIUM NEKRETNINE**
**Bračka 41, 52440 Poreč**
**mail: info@parentium-nekretnine.com**
**web: www.parentium-nekretnine.com**
**info: +385 98 849 768**









| | |
|---|---|
| **Koda :** | 01209 |
| **Lokacija :** | Motovun |
| **Površina objekta :** | 0 m2 |
| **Površina zemljišča :** | 3059 m2 |
| **Oddaljenost od centra :** | 0 m |
| **Oddaljenost od morja :** | 0 m |

Cena : 222.000 €

Motovun, Zamask
V bližini tipične istrske vasice na hribu se prodaja zemljišče z odprtim pogledom proti Motovunu, skupne površine 3059 m². Približno 1300 m2 je gradbenih.
Preostali del terena je zelo rodovitna zemlja, ki je bila do nedavnega namenjena vinogradništvu.

Zemljišče se nahaja tik ob glavni asfaltirani cesti, na robu gradbenega območja, s katerega je širok razgled na Motovun, Kaldir in okoliško pokrajino. Lokacija izredno mirna, okolje idilično z dih jemajočim razgledom! Zaradi konstitucije tal in lokacije v bližini ne bo gradnje.

Teren je podolgovat, skoraj raven, v bližini pa na drugi strani ceste stoji samo ena hiša.

Elektrika in voda sta speljana po parceli, tik ob njej pa sta priključka za elektriko in vodo.
Cena zemljišča je 222.000€.

Možen dokup kmetijskega zemljišča nekaj sto metrov stran od omenjenega terena.