



Koda :	01218
Lokacija :	Poreč
Površina objekta :	67.74 m2
Površina zemljišta :	0 m2
Oddaljenost od centra :	0 m
Oddaljenost od morja :	4000 m
Nadstropje :	2
Število nadstropij :	3
Število sob :	3
Število spalnic :	2
Število kopalnic :	1
Pogled na morje :	Da
Parkirni prostor :	Da
Dvigalo :	Da
Električno ogrevanje :	Da
Talno ogrevanje :	Da
Klimatsko ogrevanje :	Da
Leto izgradnje :	2025
Energ. učinkovitost :	Ni določeno

Stara cena : 237.000 €

Nova cena : 221.000 €

Poreč, okolica, dvosobno stanovanje v drugem nadstropju s teraso in panoramskim pogledom na morje.

V bližini mesta Poreč, nedaleč od plaž in vseh potrebnih vsebin, se gradi stavba s 13 stanovanji.

To lepo in funkcionalno stanovanje se nahaja v drugem nadstropju s skupno površino 67,74 m2. Stanovanje obsega dnevno sobo, jedilnico in kuhinjo, dve spalnici in kopalnico ter čudovito teraso, ki nudi panoramski pogled, kar stanovanju daje posebno vrednost. Stavba ima dvigalo. Stanovanju pripadata tudi dva parkirna mesta.

Ogrevanje stanovanja bo energetske učinkovito talno ogrevanje ter klimatska naprava.

Zaradi svoje lokacije je ta nepremičnina idealna investicija za turistični najem ali stalno bivanje.