



Koda :	01219
Lokacija :	Poreč
Površina objekta :	70 m ²
Površina zemljišta :	0 m ²
Oddaljenost od centra :	0 m
Oddaljenost od morja :	4000 m
Nadstropje :	3
Število nadstropij :	3
Število sob :	3
Število spalnic :	2
Število kopalnic :	2
Pogled na morje :	Da
Parkirni prostor :	Da
Shramba :	Da
Dvigalo :	Da
Električno ogrevanje :	Da
Talno ogrevanje :	Da
Klimatsko ogrevanje :	Da
Leto izgradnje :	2025
Energ. učinkovitost :	Ni določeno

Stara cena : 247.000 €

Nova cena : 227.500 €

Poreč, okolica, dvosobno stanovanje v tretjem nadstropju s teraso in panoramskim pogledom na morje.

V bližini mesta Poreč, nedaleč od plaž in vseh potrebnih vsebin, se gradi stavba s 13 stanovanji.

To lepo in funkcionalno stanovanje se nahaja v tretjem nadstropju s skupno površino 70,58 m². Stanovanje obsega dnevno sobo, jedilnico in kuhinjo, dve spalnici in dve kopalnici ter čudovito, veliko teraso, ki nudi panoramski pogled, kar stanovanju daje posebno vrednost. Stanovanju pripadata tudi shramba in dve parkirni mesti. Stavba ima dvigalo.

Ogrevanje stanovanja bo energetske učinkovito talno ogrevanje ter klimatska naprava.

Zaradi svoje lokacije je ta nepremičnina idealna investicija za turistični najem ali stalno bivanje.