



Koda :	01225
Lokacija :	Poreč
Površina objekta :	52 m ²
Površina zemljišča :	85 m ²
Oddaljenost od centra :	2000 m
Oddaljenost od morja :	2000 m
Nadstropje :	Pritličje
Število nadstropij :	2
Število sob :	3
Število spalnic :	2
Število kopalnic :	1
Število stranišč :	1
Parkirni prostor :	Da
Električno ogrevanje :	Da
Klimatsko ogrevanje :	Da
Leto izgradnje :	2012
Energ. učinkovitost :	Ni določeno

Cena : 179.000 €

Poreč, okolica, dvoetažno stanovanje z lepim vrtom!

V predmestju mesta Poreč, le 3 km od centra, se prodaja dvoetažno stanovanje z lepim vrtom in parkirnim mestom.

Skupna velikost stanovanja je 52 m² in obsega dnevno sobo, kuhinjo, jedilnico in kopalnico, pokrito teraso v pritličju, ter dve spalnici in en WC v prvem nadstropju. Dvorišče je lepo ograjeno in urejeno ter ima skupno površino 65 m².

Stanovanje se ogreva in hladi z dvema novima klimatskima napravama, po eno na vsaki etaži, kar je več kot dovolj za vzdrževanje prijetne temperature skozi vse leto. Okolica stavbe je lepa, mirna in urejena, v bližini pa je tudi otroški park. Prve plaže so oddaljene le 2 km.

Zaradi svoje lokacije, bližine mesta in plaž, vendar zunaj mestnega vrveža, je to stanovanje idealna naložba za turistični najem ali celoletno bivanje.