



Koda :	01232
Lokacija :	Vrsar
Površina objekta :	144 m ²
Površina zemljišča :	811 m ²
Oddaljenost od centra :	0 m
Oddaljenost od morja :	5500 m

Cena : 175.000 €

Okolica Poreča, privlačno zemljišče z gradbenim dovoljenjem!

Na mirni lokaciji blizu Vrsarja in lepih plaž se prodaja to lepo zazidljivo zemljišče z veljavnim gradbenim dovoljenjem. Skupna površina je 811 m², prihodnji lastniki pa lahko takoj začnejo graditi to lepo mediteransko dvonadstropno hišo. V okolici so razkošne vile in pristna narava. Skupna površina hiše bi znašala 133 m² in bi obsegala dnevno sobo, jedilnico, kuhinjo, stranišče, shrambo in spalnico v pritličju, v prvem nadstropju pa sta dve spalnici z kopalnicama in prostornimi terasami, ki nudijo odprt pogled na naravo. Poseben poudarek je na lepih hišah v bližini, naravi, miru in bližini morja in plaž, ki so oddaljene le deset minut vožnje.

Ker se nahaja na robu naselja in ima veljavno gradbeno dovoljenje, je ta nepremičnina idealna naložba za gradnjo brez zamud in čakanja na dokumentacijo. Ne zamudite priložnosti in nas kontaktirajte z zaupanjem.