PARENTIUM NEKRETNINE
Bračka 41, 52440 Poreč
mail: info@parentium-nekretnine.com
web: www.parentium-nekretnine.com
info: +385 98 849 768









Koda :	01233
Lokacija :	Poreč
Površina objekta :	72 m2
Površina zemljišča :	30 m2
Oddaljenost od centra :	1000 m
Oddaljenost od morja :	600 m
Nadstropje :	Pritličje
Število nadstropij :	2
Število sob :	3
Število spalnic :	2
Število kopalnic :	2
Parkirni prostor :	Da
Shramba :	Da
Električno ogrevanje :	Da
Talno ogrevanje :	Da
Klimatsko ogrevanje :	Da
Leto izgradnje :	2024
Energ. učinkovitost :	Ni določeno

Cena :	395.000 €

Poreč, center, stanovanje z vrtom blizu morja!

V Poreču, na lokaciji blizu centra in prvih plaž, se prodaja to prostorno stanovanje z vrtom. Stanovanje obsega dnevno sobo, kuhinjo in jedilnico, ki se odpirajo na teraso in dvorišče, dve spalnici in kopalnico. Stanovanje ima skupno površino 72 m², shrambo v kleti od 10m2 in parkirnim mestom. Stanovanje je prostorno, moderno opremljeno s talnim gretjem in električnimi roletami. Francoska okna prepuščajo veliko svetlobe. Njegova največja vrednost je nedvomno odlična lokacija, saj je blizu morja, kar je redkost. Seveda so v bližini tudi vse druge potrebne vsebine za vsakdanje življenje.

Zaradi svoje lokacije, bližine plaže in sprehajališč je idealno za bivanje v poletnih mesecih in uživanje v mestnem življenju.

Stanovanje se prodaja opremljeno.