



Koda :	01261
Lokacija :	Poreč
Površina objekta :	113 m ²
Površina zemljišča :	0 m ²
Oddaljenost od centra :	7500 m
Oddaljenost od morja :	7500 m
Nadstropje :	2
Število nadstropij :	2
Število sob :	4
Število spalnic :	3
Število kopalnic :	2
Parkirni prostor :	Da
Shramba :	Da
Električno ogrevanje :	Da
Talno ogrevanje :	Da
Klimatsko ogrevanje :	Da
Leto izgradnje :	2025
Energ. učinkovitost :	Ni določeno

Cena : 340.000 €

Istra, Poreč, Okolica

Moderno stanovanje v stavbi s 5 stanovanji v okolici Poreča. Prodaja se stanovanje skupne velikosti 113,42 m², z tremi spalnicami v zgornjem nadstropju stavbe in ločeno shrambo. Stanovanje obsega tri spalnice, od katerih ima ena lastno kopalnico, dnevno sobo z jedilnico in kuhinjo, kopalnico, hodnik in dodatno shrambo. Ker je stavba obdana z zelenjem, panoramski pogled z velike terase nudi poseben občutek bivanja v naravi. Ogrevanje in hlajenje zagotavlja klimatska naprava, v kopalnicah pa je nameščeno talno gretje. Stanovanju pripada ločena shramba velikosti 3,58 m² in eno parkirno mesto.

Stavba se nahaja na iskani lokaciji v mirnem kraju, le nekaj minut lagodne vožnje od središča Poreča in lepih plaž. Predviden zaključek gradnje je sredi leta 2025.

Zaradi mirne lokacije in bližine mesta Poreč z vsemi potrebnimi vsebinami bo ta nepremičnina nudila prijetno celoletno bivanje in čudovite trenutke na dopustu.