



Koda :	01268
Lokacija :	Poreč
Površina objekta :	63 m ²
Površina zemljišta :	0 m ²
Oddaljenost od centra :	0 m
Oddaljenost od morja :	2500 m
Nadstropje :	Pritličje
Število nadstropij :	3
Število sob :	3
Število spalnic :	2
Število kopalnic :	1
Parkirni prostor :	Da
Dvigalo :	Da
Električno ogrevanje :	Da
Talno ogrevanje :	Da
Klimatsko ogrevanje :	Da
Leto izgradnje :	2025
Energ. učinkovitost :	Ni določeno

Cena : 196.000 €

Istra, Poreč, Okolica

Le nekaj kilometrov od morja in čudovitih plaž, v istrskem mestu z vsemi potrebnimi vsebinami, je naprodaj to lepo dvosobno stanovanje v pritličju. Stanovanje se nahaja v novem objektu s 13 stanovanji. Stavba ima dvigalo in odlično lokacijo v mirnem delu mesta, obdana z oljčnimi nasadi. Vsakemu stanovanju pripadata dva parkirna prostora.

Glede na svojo velikost je prostor funkcionalno dobro izkoriščen. Stanovanje je zelo svetlo. Iz hodnika se vstopa v prostorno dnevno sobo in kuhinjo z odprtim konceptom, kopalnico, zelo uporabno pomožno sobo in dve spalnici, iz ene je izhod na teraso. Stanovanje se ogreva s talnim ogrevanjem v vseh sobah, hladi pa s klimatskimi napravami.

Vse bistvene vsebine so na voljo v neposredni bližini. Stanovanje je idealno za bodoče lastnike, ki iščejo letoletno družinsko bivanje ali tiste, ki želijo preživeti poletne počitnice v bližini morja.

Za več podrobnosti in ogled nas lahko brez zadržkov kontaktirate!