PARENTIUM NEKRETNINE
Bračka 41, 52440 Poreč
mail: info@parentium-nekretnine.com
web: www.parentium-nekretnine.com
info: +385 98 849 768









Koda :	01285
Lokacija :	Poreč
Površina objekta :	161.54 m2
Površina zemljišča :	0 m2
Oddaljenost od centra :	1500 m
Oddaljenost od morja :	1500 m
Nadstropje :	2
Število nadstropij :	2
Število sob :	4
Število spalnic :	2
Število kopalnic :	2
Število stranišč :	1
Pogled na morje :	Da
Parkirni prostor :	Da
Električno ogrevanje :	Da
Talno ogrevanje :	Da
Klimatsko ogrevanje :	Da
Leto izgradnje :	2025
Energ. učinkovitost :	A

Cena :	675.000 €

Istra, Poreč

Čudovit Penthouse na Privlačni Lokaciji z Razgledom na Morje!

Na voljo je čudovit apartma v novi stanovanjskih stavbi z 5 luksuznimi stanovanji, ki se nahaja ob robu urbane cone, kar zagotavlja dodatno zasebnost. Apartma površine 161 m² obsega prostoren dnevni prostor z veliko kuhinjo in jedilnico, ki se odpira na veliko teraso z jacuzzijem, dve udobni spalnici, dve kopalnici, stranišče, dve shrambi, savno in fitnes sobo. Iz fitnes sobe je neposreden izhod na nepokrivano sončno teraso. Vsaka spalnica ima svojo teraso.

Posebnost tega apartmaja, poleg prostornosti, je velika terasa z razgledom na morje in zelenje, ki daje občutek intime in luksuza. Apartma je opremljen z vrhunskimi materiali in tehnologijami: talno ogrevanje, klimatske naprave v vsaki sobi, kakovostna PVC okna z električnimi žaluzijami in komarniki ter elegantna keramika.

Nahaja se v mirni in privlačni mikrolokaciji, v bližini vseh storitev, potrebnih za celoletno življenje, ta nepremičnina predstavlja popolno priložnost za mirno življenje ob morju, kot tudi odlično naložbo za turistični najem.

Ne zamudite te edinstvene priložnosti! Kontaktirajte nas in se dogovorite za ogled še danes.