PARENTIUM NEKRETNINE
Bračka 41, 52440 Poreč
mail: info@parentium-nekretnine.com
web: www.parentium-nekretnine.com
info: +385 98 849 768









Koda :	01290
Lokacija :	Poreč
Površina objekta :	96 m2
Površina zemljišča :	0 m2
Oddaljenost od centra :	3500 m
Oddaljenost od morja :	1500 m
Nadstropje :	1
Število nadstropij :	2
Število sob :	3
Število spalnic :	2
Število kopalnic :	2
Število stranišč :	1
Parkirni prostor :	Da
Shramba :	Da
Električno ogrevanje :	Da
Talno ogrevanje :	Da
Klimatsko ogrevanje :	Da
Leto izgradnje :	2025
Energ. učinkovitost :	A

Cena :	369.500 €

Istra, Poreč
Luksuzno stanovanje v prvem nadstropju v Poreču.
Naprodaj čudovito stanovanje v novi stanovanjski stavbi s 5 luksuznimi stanovanji, ki se nahaja na robu urbanega območja, kar zagotavlja dodatno zasebnost. Stanovanje velikosti 96 m² (neto 91,34 m2) je sestavljeno iz prostorne dnevne sobe s kuhinjo in jedilnico, treh spalnic, ene kopalnice, stranišča in velike pokrite terase velikosti 9 m2.

Stanovanje je opremljeno z vrhunskimi materiali in tehnologijami: talno ogrevanje, klimatska naprava v vsaki sobi, visokokakovostno PVC stavbno pohištvo z električnimi roletami in komarniki ter elegantna keramika. Nepremičnina, ki se nahaja na mirni in privlačni mikrolokaciji, v neposredni bližini vseh ugodnosti, potrebnih za celoletno bivanje, predstavlja odlično priložnost za mirno življenje ob morju, pa tudi odlično naložbo za turistični najem.

Ne zamudite te edinstvene priložnosti! Kontaktirajte nas in se dogovorite za ogled še danes.