

PARENTIUM NEKRETNINE

Bračka 41, 52440 Poreč

mail: info@parentium-nekretnine.com

web: www.parentium-nekretnine.com

info: +385 95 359 5158 | +385 97 653 7679



Koda :	01290
Lokacija :	Poreč
Površina objekta :	96.39 m ²
Površina zemljišča :	0 m ²
Oddaljenost od centra :	1500 m
Oddaljenost od morja :	1500 m
Nadstropje :	1
Število nadstropij :	2
Število sob :	3
Število spalnic :	2
Število kopalnic :	2
Število stranišč :	1
Parkirni prostor :	Da
Shramba :	Da
Električno ogrevanje :	Da
Talno ogrevanje :	Da
Klimatsko ogrevanje :	Da
Leto izgradnje :	2025
Energ. učinkovitost :	A

Cena : 349.000 €

Luksuzno stanovanje v prvem nadstropju v Poreču.

Na prodaj je čudovito stanovanje v novi stanovanjski stavbi s 5 luksuznimi stanovanji, ki se nahaja na robu mestnega območja, kar zagotavlja dodatno zasebnost. Stanovanje ima površino 96 m² in obsega prostorno dnevno sobo s kuhinjo in jedilnico, dve udobni spalnici, dve kopalnici, shrambo, stranišče ter pokrito teraso.

Posebnost tega stanovanja je zelenje, ki ga obdaja. Stanovanje je opremljeno z vrhunskimi materiali in tehnologijami: talno gretje, klimatske naprave v vsaki sobi, kakovostno PVC stavbno pohištvo z električnimi roletami in komarniki ter elegantno keramiko.

Nahaja se v mirni in privlačni mikro-lokaciji, v neposredni bližini vseh potrebnih vsebin za celoletno bivanje. Ta nepremičnina predstavlja popolno priložnost za mirno življenje ob morju, pa tudi odlično investicijo za turistične najeme.

Ne zamudite te edinstvene priložnosti! Kontaktirajte nas in dogovorite ogled še danes.