PARENTIUM NEKRETNINE
Bračka 41, 52440 Poreč
mail: info@parentium-nekretnine.com
web: www.parentium-nekretnine.com
info: +385 98 849 768







Koda :	01324
Lokacija :	Poreč
Površina objekta :	71 m2
Površina zemljišča :	192 m2
Oddaljenost od centra :	0 m
Oddaljenost od morja :	500 m
Nadstropje :	Pritličje
Število sob :	3
Število spalnic :	2
Število kopalnic :	1
Število stranišč :	1
Parkirni prostor :	Da
Shramba :	Da
Možnost nadgradnje :	Da
Električno ogrevanje :	Da
Leto izgradnje :	n/a
Energ. učinkovitost :	Ni določeno

Cena :	350.000 €

Prodamo stanovanje v centru mesta - idealna priložnost za adaptacijo po lastnih željah!
Iščete stanovanje z možnostjo prilagajanja, z zasebnostjo, lastnim vhodom in vrtom? Ta nepremičnina v središču mesta ponuja vse, kar potrebujete, na idealni lokaciji, le 500 metrov od morja!

Ključne značilnosti:

Površina stanovanja: 71,20 m², ki se nahaja v pritličju stavbe
Dve spalnici, idealni za družino ali kot delovna soba in spalnica
Prostoren hodnik, kopalnica in manjši WC ter ločena kuhinja
Dnevno sobo in kuhinjo je mogoče spremeniti v koncept odprtega prostora
Dvorišče velikosti 192 m² z zasebnim vhodom zagotavlja mir in dodatno varnost
Lastno parkirišče - redkost v centru mesta!
Električno ogrevanje
Stanovanje potrebuje prenovo, kar vam daje odlično priložnost, da ga uredite po svojem okusu. S to površino in možnostmi dekoracije je mogoče doseči moderen in funkcionalen prostor z veliko naravne svetlobe in odprtosti.

Glede na odlično lokacijo v centru mesta, bližino morja in zasebnost, ki jo ponuja lasten vrt, predstavlja ta nepremičnina enkratno priložnost za vsakogar, ki želi investirati v sanjski dom!