



Koda :	01343
Lokacija :	Poreč
Površina objekta :	70 m ²
Površina zemljišta :	0 m ²
Oddaljenost od centra :	1000 m
Oddaljenost od morja :	2000 m
Nadstropje :	1
Število nadstropij :	1
Število sob :	3
Število spalnic :	2
Število kopalnic :	1
Število stranišč :	1
Parkirni prostor :	Da
Shramba :	Da
Električno ogrevanje :	Da
Talno ogrevanje :	Da
Klimatsko ogrevanje :	Da
Leto izgradnje :	2024
Energ. učinkovitost :	Ni določeno

Cena : 380.000 €

Prodamo stanovanje v novogradnji, ki združuje sodoben dizajn, funkcionalnost in maksimalno udobje. Izjemno svetlo in prostorno stanovanje v idealnem nadstropju vas bo navdušilo s premišljeno razporeditvijo prostorov in kvalitetno opremo.

Koncept odprtega prostora dnevene sobe, kuhinje in jedilnice daje vtis prostornosti in je kot nalašč za druženje ali sprostitev. Prostor se odpira na veliko teraso s čudovitim razgledom, idealno za jutranjo kavo ali uživanje v sončnih zahodih.

Apartma ima dve elegantno urejeni spalnici, ki zagotavljata zasebnost in mir, dve kopalnici pa zagotavljata maksimalno funkcionalnost za sodoben življenjski slog. Praktičnost se nadaljuje z dodatno shrambo v notranjosti stanovanja in veliko shrambo v kleti objekta.

Udobje je na najvišji ravni zahvaljujoč električnemu talnemu gretju, klimatski napravi za ogrevanje in hlajenje ter električnim roletam, ki zagotavljajo zasebnost in enostavno upravljanje. Zaradi dveh parkirnih mest je ta nepremičnina še bolj privlačna.

Stanovanje se prodaja v celoti opremljeno, opremljeno z vrhunsko belo tehniko in do potankosti urejeno, vseljivo brez dodatnih vlaganj. To je nepremičnina, ki izžareva slog in kakovost - popolna za tiste, ki iščejo svoj idealen dom ali vrhunsko naložbo.