



<b>Koda :</b>	01346
<b>Lokacija :</b>	Vrsar
<b>Površina objekta :</b>	0 m <sup>2</sup>
<b>Površina zemljišta :</b>	1077 m <sup>2</sup>
<b>Oddaljenost od centra :</b>	400 m
<b>Oddaljenost od morja :</b>	900 m

**Cena :** 430.000 €

Istra, Vrsar,  
Funtana

Prodamo zazidljivo zemljišče 1077m<sup>2</sup>. Zemljišče se nahaja na lepi lokaciji, na robu gradbenega območja.

Nedaleč od zemljišča se nahaja vsa potrebna infrastruktura (elektrika, voda in kanalizacija v izgradnji). Dovoz do parcele je zavarovan.

Na parceli/zemljišču se lahko zgradi družinska hiša ali stanovanjski objekt s 3 stanovanjskimi enotami.

Zgrajenost je 30 %. Oddaljenost od sosednje hiše 5m, oddaljenost od glavne ceste 5m.

V bližini so vse ugodnosti za vsakdanje življenje, od trgovin z živili, restavracij, kavarn, vrtcev, lekarn in lepih plaž za kopanje.