



Koda :	01350
Lokacija :	Poreč
Površina objekta :	126.40 m ²
Površina zemljišča :	150 m ²
Oddaljenost od centra :	5000 m
Oddaljenost od morja :	2000 m
Število nadstropij :	2
Število sob :	4
Število spalnic :	3
Število kopalnic :	3
Pogled na morje :	Da
Parkirni prostor :	Da
Shramba :	Da
Električno ogrevanje :	Da
Talno ogrevanje :	Da
Klimatsko ogrevanje :	Da
Leto izgradnje :	2025
Energ. učinkovitost :	Ni določeno

Cena : 340.000 €

PRODAMO: Moderna hiša dvojček v bližini Poreča z razgledom in v bližini plaž

Prodamo čudovito novozgrajeno hišo dvojček, ki se nahaja v mirnem okolju v bližini Poreča in njegovih znanih plaž! Ta luksuzna nepremičnina ponuja idealno kombinacijo funkcionalnosti, udobja in sodobnega dizajna.

Lastnosti nepremičnine:

Pritličje: Prostoren predprostor vodi v sodobno odprt dnevni prostor, povezan s kuhinjo in jedilnico. Dnevna soba se odpira na lepo urejen vrt s pokrito teraso, pergolo in zunanjim kaminom - popoln prostor za sprostitvev in uživanje. V tem nadstropju je tudi kopalnica in shramba.

Prvo nadstropje: Dve prostorni spalnici, vsaka s svojo luksuzno opremljeno kopalnico, zagotavljata mir in zasebnost.

Mansarda: glavna spalnica z lastno kopalnico in izhodom na teraso s čudovitim razgledom.

Dodatne ugodnosti:

Zasebno parkirišče z dvema parkirnimima mestoma.

Uporabljeni vrhunski materiali in pozornost do podrobnosti med gradnjo.

Odlična lokacija - blizu vseh dobrin in kratka razdalja do morja.

Za vse dodatne informacije ali načrtovanje ogleda nas kontaktirajte še danes!