



<b>Koda :</b>	01362
<b>Lokacija :</b>	Poreč
<b>Površina objekta :</b>	61 m <sup>2</sup>
<b>Površina zemljišča :</b>	0 m <sup>2</sup>
<b>Oddaljenost od centra :</b>	5000 m
<b>Oddaljenost od morja :</b>	5000 m
<b>Nadstropje :</b>	1
<b>Število nadstropij :</b>	2
<b>Število sob :</b>	3
<b>Število spalnic :</b>	2
<b>Število kopalnic :</b>	1
<b>Parkirni prostor :</b>	Da
<b>Električno ogrevanje :</b>	Da
<b>Klimatsko ogrevanje :</b>	Da
<b>Leto izgradnje :</b>	n/a
<b>Energ. učinkovitost :</b>	Ni določeno

**Cena :** 195.000 €

Poreč, okolica

Zelo privlačno stanovanje s številnimi prednostmi!

Lokacija je zelo mirna, na koncu slepe ulice in zelo blizu Poreča 5km.

Tehnični podatki:

Površina 61 m<sup>2</sup> se nahaja v 1. nadstropju

vsebuje: hodnik, kopalnico, dve komfortni spalnici,

Dnevna soba z jedilnico in vgradno kuhinjo, velika terasa, delno pokrita.

Posebne ugodnosti:

Galerija, ki se lahko uporablja kot spalnica, delovna soba, igralnica itd.

Praktična in funkcionalna razporeditev

Prednosti:

Nahaja se v mirnem okolju

Odlična priložnost za investicijo ali udobno bivanje

Za vsa vprašanja smo vam na voljo!

Nepremičninski agent:

Martin Ritoša

[www.parentium-nekretnine.com](http://www.parentium-nekretnine.com)

[info@parentium-nekretnine.com](mailto:info@parentium-nekretnine.com)

00385 98 849768