

PARENTIUM NEKRETNINE

Bračka 41, 52440 Poreč

mail: info@parentium-nekretnine.com

web: www.parentium-nekretnine.com

info: +385 95 359 5158 | +385 97 653 7679



Koda :	01364
Lokacija :	Višnjana
Površina objekta :	120 m ²
Površina zemljišča :	355 m ²
Oddaljenost od centra :	8000 m
Oddaljenost od morja :	20000 m
Število nadstropij :	2
Število sob :	4
Število spalnic :	2
Število kopalnic :	1
Število stranišč :	1
Leto izgradnje :	n/a
Energ. učinkovitost :	Ni določeno

Cena : 125.000 €

okolica Višnjana,

Prodamo kamnito hišo, zgrajeno pred letom 1968.

Hiša se razprostira v treh etažah. Klet, prvo in drugo nadstropje. Zunanje stopnice vodijo v prvo nadstropje, kjer se nahaja stari baladur. Po notranjih stopnicah se povzpemo v drugo nadstropje.

Hiša se nahaja na parceli velikosti 335m² in je dvojček.

Za hišo je bil izdelan idejni projekt, po katerem bi bila v pritličju gostilna, v nadstropju dnevna soba s kuhinjo, hodnik in kopalnica, v zgornjem nadstropju pa sta dve ločeni sobi oziroma spalnici.

Hiša ima elektriko in vodo, potrebna je popolna obnova.

Hiša je dvojček, možen je nakup drugega dela.

Ta nepremičnina ponuja možnosti za obnovo v stilu tradicionalne istrske kamnite hiše. Dvorišče velikosti 355m² ponuja možnost izgradnje bazena, letne kuhinje in prostora za parkirna mesta.

Za vsa vprašanja smo vabljeni, da nas kontaktirate na e-mail:

info@parentium-nekretnine.com

www.parentium-nekretnine.com

Zastopnik z licenco: Martina Ritoša

00385 98849768