



<b>Koda :</b>	01374
<b>Lokacija :</b>	Poreč
<b>Površina objekta :</b>	0 m <sup>2</sup>
<b>Površina zemljišča :</b>	870 m <sup>2</sup>
<b>Oddaljenost od centra :</b>	1000 m
<b>Oddaljenost od morja :</b>	8000 m
<b>Pogled na morje :</b>	Da

**Cena :** 144.850 €

Istra, okolica Poreča

Iščete popolno lokacijo za gradnjo svojega sanjskega doma ali naložbene nepremičnine? To 870 m<sup>2</sup> veliko gradbeno zemljišče ponuja vse, kar potrebujete! Nahaja se na atraktivni lokaciji s čudovitim pogledom na morje, že ima pravnomočno gradbeno dovoljenje, kar pomeni, da lahko takoj začnete z gradnjo.

Do parcele so že pripeljani vsi priključki - voda, elektrika in kanalizacija ter zavarovana dovozna pot. Ta edinstvena priložnost se redko pojavi na trgu, zato ne zamudite priložnosti za naložbo v prihodnost!