PARENTIUM NEKRETNINE
Bračka 41, 52440 Poreč
mail: info@parentium-nekretnine.com
web: www.parentium-nekretnine.com
info: +385 98 849 768









Koda :	01387
Lokacija :	Umag
Površina objekta :	650 m2
Površina zemljišča :	2035 m2
Oddaljenost od centra :	0 m
Oddaljenost od morja :	350 m
Število nadstropij :	3
Število sob :	15
Število spalnic :	10
Število kopalnic :	6
Število stranišč :	3
Pogled na morje :	Da
Parkirni prostor :	Da
Garaža :	Da
Shramba :	Da
Leto izgradnje :	1978
Energ. učinkovitost :	Ni določeno

Cena :	950.000 €

Umag, Zambratija,

Naprodaj je 2000 m2 veliko zemljišče z dvema stavbama.
En objekt je družinska hiša v dveh nadstropjih s tremi stanovanji velikosti cca. 70 m2. Hišo je treba prenoviti. Hiša ima cca. 260 m2.
Obstaja možnost gradnje tretjega nadstropja. Na dvorišču je majhno stanovanje.

Druga stavba je poslovno-stanovanjska stavba, v pritličju stavbe se nahaja poslovni prostor velikosti cca. 90m2, medtem ko se v prvem nadstropju nahaja stanovanje velikosti cca. 60 m2.

Predmeti so med seboj povezani.

PRILOŽNOST ZA VLAGATELJE!!!
Na obstoječi parceli je možna gradnja dveh stanovanjskih objektov, vsakega z 9 stanovanji in vsakega z bazenom.

+385 98 849768
Nepremičninski agent:
Martin Ritoša
PARENTIUM NEPREMIČNINE
Bračka 41, 52440 Poreč
www.parentium-nekretnine.com
info@parentium-nekretnine.com