



Koda :	01387
Lokacija :	Umag
Površina objekta :	650 m ²
Površina zemljišča :	2035 m ²
Oddaljenost od centra :	0 m
Oddaljenost od morja :	350 m
Število nadstropij :	3
Število sob :	15
Število spalnic :	10
Število kopalnic :	6
Število stranišč :	3
Pogled na morje :	Da
Parkirni prostor :	Da
Garaža :	Da
Shramba :	Da
Leto izgradnje :	1978
Energ. učinkovitost :	Ni določeno

Cena : 950.000 €

Umag, Zambratija,

Naprodaj je 2000 m² veliko zemljišče z dvema stavbama. En objekt je družinska hiša v dveh nadstropjih s tremi stanovanji velikosti cca. 70 m². Hišo je treba prenoviti. Hiša ima cca. 260 m². Obstaja možnost gradnje tretjega nadstropja. Na dvorišču je majhno stanovanje.

Druga stavba je poslovno-stanovanjska stavba, v pritličju stavbe se nahaja poslovni prostor velikosti cca. 90m², medtem ko se v prvem nadstropju nahaja stanovanje velikosti cca. 60 m².

Predmeti so med seboj povezani.

PRILOŽNOST ZA VLAGATELJE!!!

Na obstoječi parceli je možna gradnja dveh stanovanjskih objektov, vsakega z 9 stanovanji in vsakega z bazenom.

+385 98 849768

Nepremičninski agent:

Martin Ritoša

PARENTIUM NEPREMIČNINE

Bračka 41, 52440 Poreč

www.parentium-nekretnine.com

info@parentium-nekretnine.com