



|                                |                     |
|--------------------------------|---------------------|
| <b>Koda :</b>                  | 01388               |
| <b>Lokacija :</b>              | Umag                |
| <b>Površina objekta :</b>      | 650 m <sup>2</sup>  |
| <b>Površina zemljišča :</b>    | 2035 m <sup>2</sup> |
| <b>Oddaljenost od centra :</b> | 0 m                 |
| <b>Oddaljenost od morja :</b>  | 350 m               |
| <b>Število nadstropij :</b>    | 3                   |
| <b>Število sob :</b>           | 15                  |
| <b>Število spalnic :</b>       | 10                  |
| <b>Število kopalnic :</b>      | 6                   |
| <b>Število stranišč :</b>      | 3                   |
| <b>Pogled na morje :</b>       | Da                  |
| <b>Leto izgradnje :</b>        | 1978                |
| <b>Energ. učinkovitost :</b>   | Ni določeno         |

**Cena :** 950.000 €

Umag, Zambratija,

**PRILOŽNOST ZA VLAGATELJE!!!**

Prodaja se gradbeno zemljišče velikosti 2035 m<sup>2</sup>.

Po načrtu je na zemljišču možna gradnja dveh stanovanjskih objektov, od katerih bi vsak lahko imel do 9 stanovanj. Pred vsako stavbo bi bil prostor za parkirna mesta in za izgradnjo bazena.

Na omenjenem zemljišču trenutno stojita dve starejši stanovanjski stavbi, ki bi ju bilo treba porušiti.

V povprečju se zemljišča na tem območju prodajajo po ceni 350,00 evrov/m<sup>2</sup>.

Dobra lokacija za gradnjo stanovanj!!!

Za vse informacije pokličite:

00385 98 849 768

PARENTIUM NEPREMIČNINE

[www.parentium-nekretnine.com](http://www.parentium-nekretnine.com)

[info@parentium-nekretnine.com](mailto:info@parentium-nekretnine.com)