



<b>Koda :</b>	01395
<b>Lokacija :</b>	Sveti Lovreč
<b>Površina objekta :</b>	0 m <sup>2</sup>
<b>Površina zemljišča :</b>	2027 m <sup>2</sup>
<b>Oddaljenost od centra :</b>	0 m
<b>Oddaljenost od morja :</b>	17000 m
<b>Pogled na morje :</b>	Da

**Cena :** 220.000 €

**EKSKLUZIVNO** - samo v naši ponudbi  
Gradbeno zemljišče v Svetem Lovreču, 2.027 m<sup>2</sup>

V mirnem delu Svetega Lovreča, znanega po počitniških vilah in urejeni okolici, smo ekskluzivno dobili parcelo, ki združuje dobro mikrolokacijo, urejeno dokumentacijo in realen potencial.

Parcela pravilne oblike, s površino 2.027 m<sup>2</sup>, ima dostopno cesto, načrtovano prvo nadstropje pa bi ponujalo pogled na morje. Voda in elektrika sta v bližini. Informacije o lokaciji so še v pričakovanju, vendar je glede na prostorske razmere možna gradnja počitniške hiše, pol-samostojnih objektov ali manjše parcelacije.

Ta nepremičnina je lahko odlična izbira za posameznike, ki iščejo prostor za gradnjo v mirnem okolju, pa tudi za investitorje in pravne osebe z idejo o nadaljnjem razvoju. Lokacija ponuja ravnovesje med zasebnostjo in dostopnostjo, bližina turistične infrastrukture pa jo naredi zanimivo tudi za tuji trg.

Za več informacij ali ogled smo vam na voljo.