



Koda :	01416
Lokacija :	Novigrad
Površina objekta :	65 m ²
Površina zemljišta :	0 m ²
Oddaljenost od centra :	0 m
Oddaljenost od morja :	50 m
Nadstropje :	2
Število nadstropij :	2
Število sob :	3
Število spalnic :	2
Število kopalnic :	1
Dvigalo :	Da
Električno ogrevanje :	Da
Klimatsko ogrevanje :	Da
Fan coil ogrevanje :	Da
Leto izgradnje :	2005
Energ. učinkovitost :	Ni določeno

Cena : 360.000 €

Predstavljajte si, da živite v samem središču očarljivega Novigrada, le 50 metrov od morske obale, kjer je vse na doseg roke – od romantičnih sprehajališč in vrhunskih restavracij do zgodovinskih znamenitosti in skritih kotičkov tega mediteranskega bisera. Tukaj, v najbolj iskanem delu mesta, se nahaja to elegantno 65 m² veliko stanovanje, idealno za tiste, ki iščejo kombinacijo prestiža, praktičnosti in čistega navdiha.

Stanovanje se nahaja v dobro vzdrževani stanovanjski stavbi z dvigalom, njegova skrbno opremljena notranost pa vključuje dve udobni spalnici z zakonskimi posteljami, prostorno kopalnico s klasično kadjo, dnevno sobo, kjer naravna svetloba ustvarja toplo vzdušje, in kuhinjo z jedilnico, ki se odpira na prijetno teraso – vašo osebno oazo za uživanje v morskem zraku. Ogrevanje in hlajenje prek stropnih in stenskih ventilatorskih konvektorjev zagotavljata udobno temperaturo skozi vse leto. Stanovanje se prodaja popolnoma opremljeno – takoj vseljivo ali najemno brez dodatnih naložb.

Nepremičnine, kot je ta v središču Novigrada, se redko pojavijo na trgu – izkoristite to priložnost in investirajte v bivalni prostor, ki združuje stil, praktičnost in odlično lokacijo.

Za ogled nepremičnine se obrnite na našega nepremičninskega posrednika:
Valentina Čehić
Parentium Nekretnine
Mob: +385 99 2070 888