



## PARENTIUM NEKRETNINE

Bračka 41, 52440 Poreč

mail: [info@parentium-nekretnine.com](mailto:info@parentium-nekretnine.com)

web: [www.parentium-nekretnine.com](http://www.parentium-nekretnine.com)

info: +385 95 359 5158 | +385 97 653 7679



<b>Koda :</b>	01418
<b>Lokacija :</b>	Poreč
<b>Površina objekta :</b>	0 m <sup>2</sup>
<b>Površina zemljišta :</b>	1463 m <sup>2</sup>
<b>Oddaljenost od centra :</b>	1000 m
<b>Oddaljenost od morja :</b>	8000 m
<b>Pogled na morje :</b>	Da

Cena : 305.000 €

Privlačna parcela za prodajo v ekskluzivnem novem urbanem območju!

Ta gradbena parcela ponuja odlično priložnost za realizacijo moderne vile ali naložbo na prestižni lokaciji. Parcela se nahaja v eni najbolj zaželenih novih sosesek in ima dovršen konceptualni projekt, zasnovan za vrhunsko kakovost bivanja.

Pravilna geometrija terena omogoča optimalno izrabo prostora.

Vsa potrebna komunalna infrastruktura - voda, elektrika in kanalizacija - se nahaja tik ob zemljišču.

Mirna lokacija z odličnimi prometnimi povezavami in visokokakovostno urbanistično vizijo.

Izkoristite edinstveno priložnost in si zagotovite parcelo, ki ponuja več kot le običajno zemljišče -

začetek vaše razkošne prihodnosti ali donosno naložbo!

