



<b>Koda :</b>	01532
<b>Lokacija :</b>	Poreč
<b>Površina objekta :</b>	0 m <sup>2</sup>
<b>Površina zemljišča :</b>	1014 m <sup>2</sup>
<b>Oddaljenost od centra :</b>	0 m
<b>Oddaljenost od morja :</b>	2000 m
<b>Pogled na morje :</b>	Da

**Cena :** 240.000 €

#### PRODAJA GRADBENEGA ZEMLJIŠČA - OKOLICA POREČA

Prodamo gradbeno zemljišče pravilne oblike, ki se nahaja v središču vasi, na izjemno privlačni in mirni lokaciji, le dva kilometra od morja.

Parcela ima zagotovljen dostop do infrastrukture - elektrika, voda in kanalizacija se nahajajo tik ob zemljišču.

Po prostorskem načrtu je možna gradnja 4 stanovanjskih enot ali hiš v vrsti, zaradi česar je ta nepremičnina idealna priložnost za investitorje, pa tudi za zasebno gradnjo.

Iz prvega nadstropja bodoče stavbe se ponuja čudovit razgled na morje.

Možna je zamenjava za nepremičnino v Zagrebu.

Za več informacij in ogled nas kontaktirajte z zaupanjem.

Valentina Čehić

Licensed Real Estate Agent | Parentium Nekretnine

+385 99 2070 888

[office@parentium-nekretnine.com](mailto:office@parentium-nekretnine.com)

[www.parentium-nekretnine.com](http://www.parentium-nekretnine.com)