



Koda :	01554
Lokacija :	Poreč
Površina objekta :	0 m ²
Površina zemljišta :	1265 m ²
Oddaljenost od centra :	0 m
Oddaljenost od morja :	600 m

Cena : 440.000 €

V Poreču se prodaja atraktivno gradbeno zemljišče, ki se nahaja v pozidanem delu naselja, na odlični in iskani lokaciji.

Gre za zadnje gradbeno zemljišče v pozidanem delu stanovanjskega naselja, ki bodočemu lastniku zagotavlja dodatno mero miru in zasebnosti.

- Osnovne značilnosti:

Površina: 1.265 m²

Namen: stanovanjska

Oblika parcele: pravokotna (idealna za gradnjo)

Teren: raven in enostaven za uporabo

- Infrastruktura:

Elektrika, voda in kanalizacija se nahajajo približno 30 metrov od parcele

- Lokacija:

Mirno in urejeno naselje

Oddaljenost od morja in prvih plaž: približno 600 m

Bližina vseh ugodnosti (trgovine, restavracije, infrastruktura)

- Prednosti:

Zasebnost in tišina

Odlično razmerje med bližino morja in mirnim okoljem

Idealno za gradnjo družinske hiše ali počitniške vile

Ta nepremičnina predstavlja odlično priložnost za vse, ki iščejo kakovostno lokacijo v Poreču, blizu morja in mesta, a brez vrveža turističnih območij.

--

Valentina Čehić

Licensed Real Estate Agent | Parentium Nekeztine

Bračka 41, 52440 Poreč, Croatia

+385 99 2070 888

office@parentium-nekretnine.com

www.parentium-nekretnine.com