PARENTIUM NEKRETNINE
Bračka 41, 52440 Poreč
mail: info@parentium-nekretnine.com
web: www.parentium-nekretnine.com
info: +385 98 849 768









Koda :	01565
Lokacija :	Novigrad
Površina objekta :	67 m2
Površina zemljišča :	0 m2
Oddaljenost od centra :	1000 m
Oddaljenost od morja :	1000 m
Nadstropje :	1
Število sob :	4
Število spalnic :	2
Število kopalnic :	2
Pogled na morje :	Da
Bazen :	Da
Parkirni prostor :	Da
Električno ogrevanje :	Da
Klimatsko ogrevanje :	Da
Leto izgradnje :	n/a
Energ. učinkovitost :	Ni določeno

Cena :	255.000 €

Stanovanje Novigrad – dva apartmaja v 1. nadstropju, terasa s kaminom, bazen in parkirišče

67 m2 veliko stanovanje v Novigradu se nahaja v prvem nadstropju manjše stanovanjske stavbe in je organizirano kot dve ločeni stanovanjski enoti znotraj ene nepremičnine. Vsako stanovanje ima spalnico, kuhinjo z jedilnico, dnevno sobo in kopalnico, zaradi česar je nepremičnina zanimiva za družinsko uporabo, turistični najem ali kombinacijo zasebnega bivanja in naložbe.

Eno stanovanje ima teraso z vgrajenim kaminom in odprtim razgledom, ki daje prostoru dodatno vrednost za bivanje večji del leta.

Lastniki imajo dostop do skupnega bazena v pritličju stavbe, stanovanju pa pripada tudi eno lastno parkirno mesto.

Nepremičnina ponuja funkcionalno razporeditev in možnost uporabe na več načinov, v mirnem delu Novigrada, nedaleč od morja in vseh ugodnosti, potrebnih za bivanje ali najem.