PARENTIUM NEKRETNINE
Bračka 41, 52440 Poreč
mail: info@parentium-nekretnine.com
web: www.parentium-nekretnine.com
info: +385 98 849 768









Koda :	01574
Lokacija :	Poreč
Površina objekta :	71 m2
Površina zemljišča :	0 m2
Oddaljenost od centra :	500 m
Oddaljenost od morja :	2000 m
Nadstropje :	Pritličje
Število sob :	3
Število spalnic :	2
Število kopalnic :	1
Število stranišč :	1
Parkirni prostor :	Da
Garaža :	Da
Shramba :	Da
Dvigalo :	Da
Električno ogrevanje :	Da
Talno ogrevanje :	Da
Klimatsko ogrevanje :	Da
Leto izgradnje :	2027
Energ. učinkovitost :	Ni določeno

Cena : 237.343 €

V bližini Poreča, na lokaciji le 2 km od morja, se gradi moderna stanovanjska stavba z desetimi stanovanji, prilagojena za celoletno bivanje, pa tudi za kupce, ki iščejo počitniško nepremičnino ali naložbo v Istri.

Pritlično stanovanje z neto površino 61,25 m2 sestavljajo dnevna soba s kuhinjo in jedilnico, dve spalnici, kopalnica, stranišče za goste in pokrita terasa. Tloris je organiziran tako, da prostor ostane funkcionalen in preprost za vsakdanje življenje.

Cena vključuje parkirno mesto v garaži, zunanje parkirno mesto in shrambo. Stavba bo imela dvigalo in skupno zeleno površino za najemnike.

Oprema vključuje talno ogrevanje v sobah s keramiko, multi-split klimatsko napravo, PVC stavbno pohištvo v antracitni barvi, dvižno-drsne stene v bivalnem delu, varnostna vrata, keramiko v dnevnih sobah in parket v spalnicah.

Projekt se nahaja na mirni lokaciji v bližini Poreča, s hitrimi povezavami do morja, centra mesta in vseh potrebnih ugodnosti.

Za dodatne informacije o projektu in razpoložljivosti stanovanj nas prosim kontaktirajte.

Valentina Čehić
Licensed Real Estate Agent | Parentium Nekretnine

PARENTIUM NEKRETNINE
Bračka 41, 52440 Poreč
mail: info@parentium-nekretnine.com
web: www.parentium-nekretnine.com
info: +385 98 849 768

Bračka 41,52440 Poreč, Croatia
+385 99 2070 888
office@parentium-nekretnine.com
www.parentium-nekretnine.com