PARENTIUM NEKRETNINE
Bračka 41, 52440 Poreč
mail: info@parentium-nekretnine.com
web: www.parentium-nekretnine.com
info: +385 98 849 768









Koda :	01577
Lokacija :	Poreč
Površina objekta :	62 m2
Površina zemljišča :	0 m2
Oddaljenost od centra :	500 m
Oddaljenost od morja :	2000 m
Nadstropje :	1
Število sob :	3
Število spalnic :	2
Število kopalnic :	1
Parkirni prostor :	Da
Garaža :	Da
Shramba :	Da
Dvigalo :	Da
Električno ogrevanje :	Da
Talno ogrevanje :	Da
Klimatsko ogrevanje :	Da
Leto izgradnje :	2027
Energ. učinkovitost :	Ni določeno

Cena :	200.260 €

V okolici Poreča poteka gradnja manjšega stanovanjskega objekta s skupno desetimi stanovanji, ki se nahaja na lokaciji, ki ponuja mir, zasebnost in hitre povezave z morjem in mestom.

Stanovanje v prvem nadstropju z neto površino 51,63 m2 je zasnovano kot dvosobno stanovanje s funkcionalno razporeditvijo. Dve spalnici, kopalnica, dnevna soba, povezana s kuhinjo in jedilnico, pokrita terasa pa dodatno odpira prostor in omogoča več naravne svetlobe čez dan.

Pri opremljanju stanovanj so predvidene rešitve, prilagojene sodobnemu življenjskemu slogu: talno ogrevanje v sobah s keramiko, klimatska naprava, visokokakovostno PVC stavbno pohištvo v antracitnem dizajnu, velike steklene stene in varnostna vrata.

Stanovanju pripada shramba, parkirno mesto v garaži in dodatno zunanje parkirno mesto, vključeno v ceno.

Stavba bo imela dvigalo in skupno zeleno površino za uporabo najemnikov.

Projekt je dobra izbira za kupce, ki iščejo novogradnjo v Istri, bodisi za vsakdanje življenje, občasno bivanje ali naložbo v turistični najem.

Za več informacij o lokaciji in projektu nas kontaktirajte.

--
Valentina Čehić

PARENTIUM NEKRETNINE
Bračka 41, 52440 Poreč
mail: info@parentium-nekretnine.com
web: www.parentium-nekretnine.com
info: +385 98 849 768

Licensed Real Estate Agent | Parentium Nekretnine

Bračka 41,52440 Poreč, Croatia
+385 99 2070 888
office@parentium-nekretnine.com
www.parentium-nekretnine.com