PARENTIUM NEKRETNINE
Bračka 41, 52440 Poreč
mail: info@parentium-nekretnine.com
web: www.parentium-nekretnine.com
info: +385 98 849 768









Koda :	01579
Lokacija :	Poreč
Površina objekta :	71 m2
Površina zemljišča :	0 m2
Oddaljenost od centra :	500 m
Oddaljenost od morja :	2000 m
Nadstropje :	1
Število sob :	3
Število spalnic :	2
Število kopalnic :	1
Število stranišč :	1
Parkirni prostor :	Da
Garaža :	Da
Shramba :	Da
Dvigalo :	Da
Električno ogrevanje :	Da
Talno ogrevanje :	Da
Klimatsko ogrevanje :	Da
Leto izgradnje :	2027
Energ. učinkovitost :	Ni določeno

Cena : 237.343 €

V bližini Poreča, 2 km od morja in plaž, se gradi moderna stavba z desetimi stanovanji in dvigalom.

Stanovanje v prvem nadstropju z neto površino 61,25 m2 je zasnovano za vsakdanje življenje in prijetno bivanje skozi vse leto. Sestavljeno je iz odprtega dnevnega prostora s kuhinjo in jedilnico, dveh spalnic, kopalnice, stranišča za goste in pokrite terase.

Poseben poudarek je na opremi in energetski učinkovitosti, zato je predvideno talno ogrevanje v prostorih s keramiko, klimatska naprava, kakovostno PVC stavbno pohištvo, dvižno-drsne stene in varnostna vhodna vrata.

Stanovanju pripada shramba, parkirno mesto v garaži in dodatno zunanje parkirno mesto.

Najemniki bodo imeli dostop do skupne zelene površine, ki bo še dodatno dopolnila kakovost njihovega bivanja v stavbi.

Projekt je zanimiv za kupce, ki iščejo novogradnjo v bližini Poreča, tako za zasebno uporabo kot tudi za dolgoročno vrednost nepremičnin v Istri.

Za dodatne informacije in razpoložljivost stanovanj nas prosimo kontaktirajte.

PARENTIUM NEKRETNINE
Bračka 41, 52440 Poreč
mail: info@parentium-nekretnine.com
web: www.parentium-nekretnine.com
info: +385 98 849 768

--
Valentina Čehić
Licensed Real Estate Agent | Parentium Nekretnine

Bračka 41,52440 Poreč, Croatia
+385 99 2070 888
office@parentium-nekretnine.com
www.parentium-nekretnine.com