PARENTIUM NEKRETNINE
Bračka 41, 52440 Poreč
mail: info@parentium-nekretnine.com
web: www.parentium-nekretnine.com
info: +385 98 849 768









Koda :	01581
Lokacija :	Poreč
Površina objekta :	66 m2
Površina zemljišča :	0 m2
Oddaljenost od centra :	500 m
Oddaljenost od morja :	2000 m
Nadstropje :	2
Število sob :	3
Število spalnic :	2
Število kopalnic :	1
Število stranišč :	1
Parkirni prostor :	Da
Garaža :	Da
Shramba :	Da
Dvigalo :	Da
Električno ogrevanje :	Da
Talno ogrevanje :	Da
Klimatsko ogrevanje :	Da
Leto izgradnje :	2027
Energ. učinkovitost :	Ni določeno

Cena : 223.320 €

V mirnem delu poreškega območja, le 2 km od morja, se gradi manjša stanovanjska stavba modernega dizajna s skupno desetimi stanovanji.

Stanovanje v drugem nadstropju z neto površino 55,83 m2 je urejeno tako, da ustreza vsakdanjemu življenju in bivanju skozi vse leto. Vhodni prostor vodi v dnevno sobo, povezano s kuhinjo in jedilnico, medtem ko se dnevni del odpira na pokrito teraso. Stanovanje dodatno vključuje dve spalnici, kopalnico in stranišče.

Projekt združuje sodoben videz in funkcionalnost, zato so stanovanja opremljena s talnim ogrevanjem, klimatsko napravo, kakovostnim PVC stavbnim pohištvom, velikimi steklenimi stenami in varnostnimi vrati.

Kupcem so na voljo shramba, parkirno mesto v garaži in dodatno zunanje parkirno mesto, stavba pa bo imela tudi dvigalo in skupno zeleno površino za najemnike.

Bližina Poreča in morja, manjše število stanovanj v stavbi in oprema, prilagojena sodobnemu življenjskemu slogu, naredijo to nepremičnino odlično izbiro za bivanje, pa tudi za naložbo v Istri.

Za vse dodatne informacije in podrobnosti o projektu smo vam na voljo.

--
Valentina Čehić

PARENTIUM NEKRETNINE
Bračka 41, 52440 Poreč
mail: info@parentium-nekretnine.com
web: www.parentium-nekretnine.com
info: +385 98 849 768

Licensed Real Estate Agent | Parentium Nekretnine

Bračka 41,52440 Poreč, Croatia
+385 99 2070 888
office@parentium-nekretnine.com
www.parentium-nekretnine.com