

PARENTIUM NEKRETNINE

Bračka 41, 52440 Poreč

mail: info@parentium-nekretnine.com

web: www.parentium-nekretnine.com

info: +385 95 359 5158 | +385 97 653 7679



Koda :	01582
Lokacija :	Poreč
Površina objekta :	72 m ²
Površina zemljišča :	0 m ²
Oddaljenost od centra :	500 m
Oddaljenost od morja :	2000 m
Nadstropje :	2
Število sob :	3
Število spalnic :	2
Število kopalnic :	1
Število stranišč :	1
Parkirni prostor :	Da
Garaža :	Da
Shramba :	Da
Dvigalo :	Da
Električno ogrevanje :	Da
Talno ogrevanje :	Da
Klimatsko ogrevanje :	Da
Leto izgradnje :	2027
Energ. učinkovitost :	Ni določeno

Cena : 288.800 €

V bližini Poreča, znotraj moderne stavbe z desetimi stanovanji, se prodaja stanovanje v drugem nadstropju, zasnovano za udobno in funkcionalno bivanje v bližini morja.

Stanovanje z neto površino 61,25 m² sestavljajo hodnik, dnevna soba s kuhinjo in jedilnico, dve spalnici, kopalnica, stranišče za goste in pokrita terasa, ki je podaljšek bivalnega prostora.

Pri gradnji je bil poudarek na kakovosti materialov in dolgoročni vrednosti nepremičnine. Predvideno je talno ogrevanje v sobah s keramiko, večdelni klimatski sistem, PVC stavbno pohištvo v antracitni barvi ter kombinacija keramike in parketa.

Stanovanju pripada shramba, parkirno mesto v garaži in dodatno zunanje parkirno mesto, ki so vključeni v ceno.

Projekt se nahaja na lokaciji, ki omogoča hiter dostop do Poreča, morja in vseh ugodnosti, potrebnih za vsakdanje življenje, skupni zeleni prostor pa stanovalec zagotavlja dodaten občutek zasebnosti in prijetnega bivanja.

Za kupce, ki iščejo novogradnjo v Istri z dobro povezljivostjo in sodobno opremo, to stanovanje predstavlja kakovostno priložnost. Za več informacij o projektu nas kontaktirajte.

--



PARENTIUM NEKRETNINE

Bračka 41, 52440 Poreč

mail: info@parentium-nekretnine.com

web: www.parentium-nekretnine.com

info: +385 95 359 5158 | +385 97 653 7679

Valentina Čehić

Licensed Real Estate Agent | Parentium Nekretnine

Bračka 41,52440 Poreč, Croatia

+385 99 2070 888

office@parentium-nekretnine.com

www.parentium-nekretnine.com