PARENTIUM NEKRETNINE
Bračka 41, 52440 Poreč
mail: info@parentium-nekretnine.com
web: www.parentium-nekretnine.com
info: +385 98 849 768







Koda :	01620
Lokacija :	Tar-Vabriga
Površina objekta :	73.50 m2
Površina zemljišča :	0 m2
Oddaljenost od centra :	300 m
Oddaljenost od morja :	3000 m
Nadstropje :	1
Število nadstropij :	1
Število sob :	3
Število spalnic :	2
Število kopalnic :	1
Število stranišč :	1
Parkirni prostor :	Da
Shramba :	Da
Električno ogrevanje :	Da
Klimatsko ogrevanje :	Da
Ogrevanje s kaminom :	Da
Centralno ogrevanje :	Da
Leto izgradnje :	n/a
Energ. učinkovitost :	Ni določeno

Cena : 235.000 €

Naprodaj je 75 m2 veliko stanovanje v 1. nadstropju manjše stavbe v Taru. Stanovanje ima lasten vhod. Sestavljeno je iz velikega dnevnega prostora (dnevna soba, jedilnica, kuhinja) z izhodom na pokrito teraso (ložo), nato manjšega stranišča, shrambe s kurilnico, hodnika, dveh prostornih spalnic in kopalnice. Stanovanje je popolnoma opremljeno in se prodaja v stanju, v katerem je (razen osebnih stvari in dekoracije). Ogrevanje/hlajenje je regulirano s klimatsko napravo, v stanovanju pa je dimnik, vgrajena pa je tudi inštalacija centralnega ogrevanja (1. faza). Stavbno pohištvo je PVC z žaluzijami in komarniki. Dodatno je lastnik na terasi izdelal PVC zložljiva vrata in pokril del v bližini vhodnega stopnišča. Stanovanje je orientirano proti jugu in z veliko steklenimi stenami zagotavlja veliko dnevne svetlobe. Prednost stanovanja je zagotovo lokacija, saj je od centra mesta z vsemi udobji (šole, trgovine, restavracije, frizerski salon, pošta itd.) oddaljeno le 300 metrov. Apartma ima 1 parkirno mesto, na voljo pa je še eno za goste.