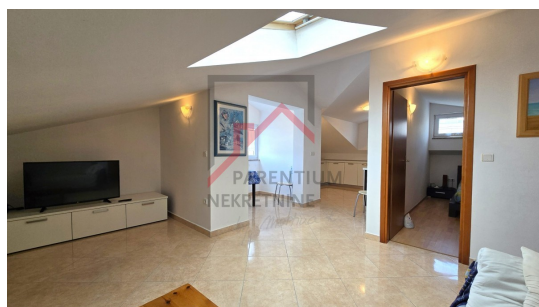
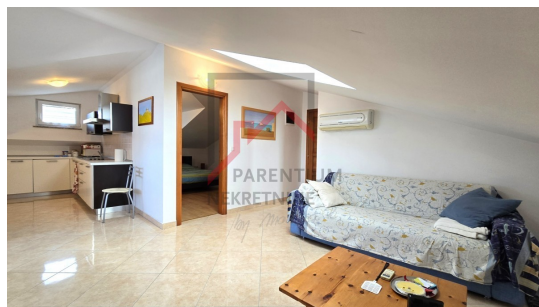




Koda :	01638
Lokacija :	Poreč
Površina objekta :	56 m ²
Površina zemljišta :	0 m ²
Oddaljenost od centra :	3000 m
Oddaljenost od morja :	800 m
Nadstropje :	2
Število sob :	2
Število spalnic :	1
Število kopalnic :	1
Pogled na morje :	Da
Parkirni prostor :	Da
Shramba :	Da
Električno ogrevanje :	Da
Klimatsko ogrevanje :	Da
Leto izgradnje :	2006
Energ. učinkovitost :	Ni določeno

Cena : 169.000 €

Naprodaj je stanovanje s pogledom na morje in površino 56 m², ki se nahaja na mirni lokaciji v bližini Poreča, 800 metrov od morja in približno 3 km od središča mesta. Stanovanje leži v drugem nadstropju manjše stanovanjske stavbe s skupno le šestimi stanovanji.

Obsega predsobo, dnevno sobo, kuhinjo z jedilnim kotom, spalnico in kopalnico. Razporeditev prostorov je preprosta in funkcionalna ter nudi dovolj prostora tako za vsakodnevno bivanje kot za uporabo v počitniške namene.

Nepremičnini pripadata tudi ločena shramba v kleti stavbe (velikosti približno 6 m²) in eno parkirno mesto.

Glavne prednosti stanovanja so pogled na morje ter lokacija, ki omogoča bližino plaž in hiter dostop do Poreča. V neposredni bližini se nahajajo vse pomembne storitve, kot so trgovine, vrtec, šola in restavracije.

Zaradi svoje lokacije, bližine morja in vključenega parkirnega mesta je nepremičnina primerna tako za celoletno bivanje kot za počitniško rabo ali oddajanje v najem.

Za dodatne informacije ali dogovor za ogled nas prosimo kontaktirajte.