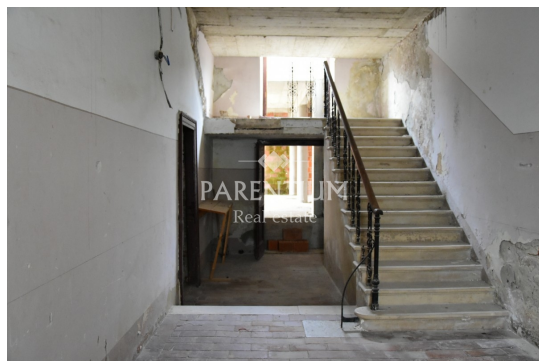




Koda :	00225
Lokacija :	Poreč
Površina objekta :	500 m ²
Površina zemljišta :	0 m ²
Oddaljenost od centra :	0 m
Oddaljenost od morja :	50 m
Število nadstropij :	2
Število sob :	10
Število spalnic :	6
Število kopalnic :	5
Shramba :	Da
Možnost nadgradnje :	Da
Leto izgradnje :	2011
Energ. učinkovitost :	Ni določeno

Cena : na zahtevo €

Stavba za prodajo v gradnji na odlični lokaciji v centru Poreča. Hiša ima površino 500 m² in je sestavljena iz 4 nadstropij. Trenutni projekt je zasnovan kot restavracija z namestitvenimi enotami. V pritličju in kleti bi bila restavracija z barom velikosti približno 220m², v prvem nadstropju bi bile štiri spalnice s kopalnicami in skupno kuhinjo ter prostor za seminarje in predavanja, v drugem nadstropju pa bi bila dva apartmaja z eno spalnico vsak približno 40m². Kljub obstoječemu projektu obstajajo številne rešitve za dokončanje te nepremičnine, vendar je zaradi svoje lege v eni najbolj prometnih ulic in bližine vseh zanimivih objektov mesta Poreč obstoječi projekt gostinskega objekta idealen za ta nedokončan vir dohodka.

Plačane povezave in komunalne storitve za gospodarsko poslopje

