

PARENTIUM NEKRETNINE

Bračka 41, 52440 Poreč

mail: info@parentium-nekretnine.com

web: www.parentium-nekretnine.com

info: +385 95 359 5158 | +385 97 653 7679



Koda :	00594
Lokacija :	Buje
Površina objekta :	210 m ²
Površina zemljišča :	680 m ²
Oddaljenost od centra :	0 m
Oddaljenost od morja :	0 m
Število nadstropij :	1
Število sob :	4
Število spalnic :	3
Število kopalnic :	4
Pogled na morje :	Da
Bazen :	Da
Parkirni prostor :	Da
Shramba :	Da
Električno ogrevanje :	Da
Klimatsko ogrevanje :	Da
Leto izgradnje :	2024
Energ. učinkovitost :	Ni določeno

Cena : 870.000 €

V bližini Buje, vožnja proti Momjanu, na hribu s čudovitim razgledom, se gradi ta odlično oblikovana vila.

Kot je mogoče videti iz talnega načrta, v pritličju se nahaja kuhinja z jedilnico, dnevna soba s kaminom, ena spalnica z garderobo, kopalnica, in manjše stranišče za goste. Vila bo imela pokrito teraso s poletno kuhinjo, ki se bo povezala z bazenom za dotok s čudovitim pogledom na naravo, hribe in morje.

V prvem nadstropju bosta dve spalnici, vsaka s svojo kopalnico in dve terasi.

Celotna nepremičnina bo zgrajena z najkvalitetnejšimi materiali, keramiko in parketom, velikimi steklenimi stenami, opremljena pa bo z talnim ogrevanjem in ventilatornimi kotli v vseh prostorih.

Nepremičnina je v gradnji, zato bi bilo mogoče v tem času nakupa spremeniti želje naročnika.

Ta nastanitev je lahko za počitnice, življenje ali samo kot naložba v najem.