



Koda :	00703
Lokacija :	Poreč
Površina objekta :	168 m ²
Površina zemljišča :	592 m ²
Oddaljenost od centra :	6000 m
Oddaljenost od morja :	6000 m
Število sob :	5
Število spalnic :	4
Število kopalnic :	4
Število stranišč :	1
Bazen :	Da
Parkirni prostor :	Da
Shramba :	Da
Električno ogrevanje :	Da
Talno ogrevanje :	Da
Klimatsko ogrevanje :	Da
Fan coil ogrevanje :	Da
Leto izgradnje :	2021
Energ. učinkovitost :	Ni določeno

Cena : 790.000 €

Istra, Poreč okolica,

Naprodaj je ta lepa sodobna vila, ki se nahaja v bližini mesta Poreč.

Ta novo zgrajena vila z 204 m² uporabne površine se nahaja na parceli 592 m².

V pritličju je prostorna dnevna soba odprtega prostora, kuhinja z jedilnico, spalnica s kopalnico, stranišče za goste s shrambo in shramba, ki je tudi tehnična soba.

V prvem nadstropju so tri spalnice z lastnimi kopalnicami in dostopom do prostorne skupne terase s pogledom na svetlobo.

Na dvorišču hiše je bazen z masažno kadjo, pokrito teraso in dovolj zelenih površin za uživanje v lepih sončnih dneh.

Zaradi mirne lokacije in bližine mesta Poreč je ta nastanitev prava priložnost za nakup.