

**PARENTIUM NEKRETNINE**

**Bračka 41, 52440 Poreč**

**mail: [info@parentium-nekretnine.com](mailto:info@parentium-nekretnine.com)**

**web: [www.parentium-nekretnine.com](http://www.parentium-nekretnine.com)**

**info: +385 95 359 5158 | +385 97 653 7679**



<b>Koda :</b>	00786
<b>Lokacija :</b>	Brtonigla
<b>Površina objekta :</b>	116 m <sup>2</sup>
<b>Površina zemljišča :</b>	224 m <sup>2</sup>
<b>Oddaljenost od centra :</b>	2000 m
<b>Oddaljenost od morja :</b>	8000 m
<b>Število nadstropij :</b>	2
<b>Število sob :</b>	4
<b>Število spalnic :</b>	3
<b>Število kopalnic :</b>	2
<b>Število stranišč :</b>	1
<b>Bazen :</b>	Da
<b>Parkirni prostor :</b>	Da
<b>Shramba :</b>	Da
<b>Električno ogrevanje :</b>	Da
<b>Klimatsko ogrevanje :</b>	Da
<b>Leto izgradnje :</b>	2023
<b>Energ. učinkovitost :</b>	Ni določeno

**Cena :** 394.000 €

Istra, Brtonigla, v osrčju Istre, prodamo dvojček 116m<sup>2</sup>. Hiša je moderno zasnovana in se razprostira v dveh nadstropjih. V pritličju je dnevna soba, kuhinja, jedilnica in stranišče za goste. V nadstropju so tri spalnice in 2 kopalnici. Hiši pripada vrt 224m<sup>2</sup> z bazenom in dve parkirni mesti.