

**PARENTIUM NEKRETNINE**

**Bračka 41, 52440 Poreč**

**mail: [info@parentium-nekretnine.com](mailto:info@parentium-nekretnine.com)**

**web: [www.parentium-nekretnine.com](http://www.parentium-nekretnine.com)**

**info: +385 95 359 5158 | +385 97 653 7679**



<b>Koda :</b>	00798
<b>Lokacija :</b>	Poreč
<b>Površina objekta :</b>	210 m <sup>2</sup>
<b>Površina zemljišča :</b>	250 m <sup>2</sup>
<b>Oddaljenost od centra :</b>	11000 m
<b>Oddaljenost od morja :</b>	11000 m
<b>Število nadstropij :</b>	3
<b>Število sob :</b>	4
<b>Število spalnic :</b>	3
<b>Število kopalnic :</b>	2
<b>Parkirni prostor :</b>	Da
<b>Električno ogrevanje :</b>	Da
<b>Leto izgradnje :</b>	n/a
<b>Energ. učinkovitost :</b>	Ni določeno

**Cena :** 160.000 €

Poreč, okolica, prodamo kamnito hišo v nizu stran od morja in centra Poreča 11km. Hiša ima površino 210m<sup>2</sup>, ki se razprostira v 3 etažah. Vrt ima površino 250m<sup>2</sup>, dostop je iz hiše, parkirna mesta pa so zagotovljena s sprednje strani. Hiša ima novo streho, temelje, klet in plošče v etažah, priključena je na elektriko, vodo in ima priključek na kanalizacijo. Hiša se nahaja na mirnem mestu in glede na lego dvorišča nudi zasebnost, tako da bi jo lahko uporabljali v turistične namene. Lastnina, vredna pozornosti.