



<b>Koda :</b>	00806
<b>Lokacija :</b>	Višnjan
<b>Površina objekta :</b>	150 m <sup>2</sup>
<b>Površina zemljišča :</b>	600 m <sup>2</sup>
<b>Oddaljenost od centra :</b>	8000 m
<b>Oddaljenost od morja :</b>	18000 m
<b>Število nadstropij :</b>	2
<b>Število sob :</b>	5
<b>Število spalnic :</b>	3
<b>Število kopalnic :</b>	3
<b>Bazen :</b>	Da
<b>Parkirni prostor :</b>	Da
<b>Klimatsko ogrevanje :</b>	Da
<b>Centralno ogrevanje :</b>	Da
<b>Leto izgradnje :</b>	2020
<b>Energ. učinkovitost :</b>	Ni določeno

**Cena :** 648.500 €

Višnjan, okolica

V bližini Višnjana, ta lepa obnovljena kamnita hiša za prodajo. Hiša se nahaja na parceli pribl. 700m<sup>2</sup>, s skupno 1400m<sup>2</sup> okoliškega zemljišča.

Naprodaj je cca. 2000m<sup>2</sup> zemljišča, od tega:

- ena parcela pribl. 700m<sup>2</sup>,
- druga parcela s hišo pribl. 70m<sup>2</sup>. Hiša z dvema spalnicama, dnevna soba in kuhinja, ki bo popolnoma opremljen/opremljen na dvorišču zgrajen bo bazen,
- tretji je zaplet pribl. 600-700m<sup>2</sup>.

Za prodajo je vse zgoraj navedeno, vendar je mogoče kupiti le kamnito hišo, predstavljeno tukaj.

Kamnita hiša, ki se razteza skozi pritličje in prvo nadstropje, so tri spalnice, vsaka s svojo kopalnico, dnevno sobo, jedilnico in kuhinjo. Ogrevanje v hiši je na kurilno olje nad radiatorjem. Soba ima dodaten klimatski pretvornik. Hiša je zelo okusno urejena.

Zunaj na dvorišču je bazen in letna kuhinja, dve ali tri parkirna mesta za avto, otroški kotichek in vse, kar potrebujete za poletno zabavo!

Hiša primerna za turistični najem.