

PARENTIUM NEKRETNINE

Bračka 41, 52440 Poreč

mail: info@parentium-nekretnine.com

web: www.parentium-nekretnine.com

info: +385 95 359 5158 | +385 97 653 7679

Koda :	00808
Lokacija :	Poreč
Površina objekta :	170 m ²
Površina zemljišča :	947 m ²
Oddaljenost od centra :	0 m
Oddaljenost od morja :	15000 m
Število nadstropij :	2
Število sob :	5
Število spalnic :	4
Število kopalnic :	3
Bazen :	Da
Parkirni prostor :	Da
Električno ogrevanje :	Da
Klimatsko ogrevanje :	Da
Leto izgradnje :	2012
Energ. učinkovitost :	Ni določeno

Cena : **650.000 €**



Poreč, okolica, prodamo hišo 170 m² z vrtom 950 m².

Pritličje je sestavljeno iz dnevne sobe z dostopom do bazena in sončne terase 24 m², kuhinje z jedilnico, ene spalnice in dveh kopalnic.

V nadstropju so tri spalnice, ena kopalnica in velika terasa z diskretnim pogledom na morje.

Prva faza ogrevanja je bila izvedena v hiši, centralno ogrevanje in štiri klimatske naprave.

Vrt je negovan s trato in hortikulturo, ki se nahaja na mirnem mestu ob čudovitem hrastovem gozdu.

Hiša je že vrsto let uspešno oddana v najem in je primerna za turistični najem pa tudi za mirno družinsko življenje v naravi.