PARENTIUM NEKRETNINE
Bračka 41, 52440 Poreč
mail: info@parentium-nekretnine.com
web: www.parentium-nekretnine.com
info: +385 98 849 768









Koda :	00924
Lokacija :	Višnjan
Površina objekta :	133 m2
Površina zemljišča :	5131 m2
Oddaljenost od centra :	6000 m
Oddaljenost od morja :	10000 m
Število nadstropij :	1
Število sob :	4
Število spalnic :	3
Število kopalnic :	1
Parkirni prostor :	Da
Centralno ogrevanje :	Da
Leto izgradnje :	2000
Energ. učinkovitost :	Ni določeno

Cena : 495.000 €

POREČ - VIŠNJAN,

V majhnem in mirnem kraju se nahaja ta lepa udobna družinska hiša. Hiša se nahaja na prostorni parceli 4970m2, od tega 2282m2 tvori gradbeni del, 2700 pa je kmetijskih zemljišč.
Hiša je pritličje in je sestavljena iz predsobe, jedilnice s kuhinjo, velike dnevne sobe, 3 spalnice, stranišča in kopalnice.
Hiša se ogreva z radiatorji, ki se izvajajo po vsej hiši, ogrevanje na trdo gorivo, les.
Na zunanji strani je kotlovnica, kjer je ogrevalna peč. To je na stopnišču, ki vodi na podstrešje.
Obstaja možnost postavitve drugega nadstropja, nad tem obstoječim. Izvedene so bile vse instalacije za drugo nadstropje.
Hiša kupane - bruto površina 177m2,
- neto površina 133,46m2.
Zelo zanimiva lastnost.